

Enquête publique relative à la modification du PLU

1 message

Alain CLAINCHARD <alain.clainchard@laposte.net>
À : montgardin.plum1@gmail.com

27 juillet 2018 à 17:32

Madame la Commissaire Enquêtrice,

La lecture des documents relatifs au projet de modification du Règlement du Plan Local d'Urbanisme de MONTGARDIN suscite de ma part les deux remarques suivantes :

- une carte issue du plan cadastral précisant le découpage du territoire de la commune en zones d'urbanisme serait bien utile ...
- Au chapitre 3 "*RÈGLEMENT APPLICABLE À LA ZONE Ue*", section 1 "*DESTINATION DES CONSTRUCTIONS, USAGE DES SOLS ET NATURE D'ACTIVITÉS*", dans le paragraphe "*DESTINATIONS DE CONSTRUCTIONS SOUMISES À CONDITION PARTICULIÈRE*", la formule "*rendre compatibles avec le milieu environnant et les activités existantes dans le secteur.*" est assez floue ; le "*milieu environnant*" mérite d'être explicité en précisant qu'il inclut les zones contigües et en particulier les zones d'habitation.

Le récent projet controversé de création d'un ICPE ayant vocation à la destruction et au recyclage de véhicules hors d'usage serait alors exclu du fait des nuisances induites pour le voisinage immédiat (crèche, habitations, milieu naturel).

Je vous remercie de l'attention que vous porterez à ces remarques.

Cordialement,

Alain CLAINCHARD
04 92 21 98 75
alain.clainchard@laposte.net